

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

Szentpéterúr Községi Önkormányzat
székhely: 8762 Szentpéterúr, Petőfi Sándor u. 1.
adószáma: 15734525-2-20
számlaszám: 11749008-15437235-10120006
képviseli: Pálfi József
mint megrendelő 1. (a továbbiakban: „Megrendelő”)

másrészről

ARCH-BAU Tervező, Kivitelező és Szolgáltató Kft
székhely: 8761 Pacsa, Rákóczi Ferenc u. 18.
cégjegyzékszám: 20-09-071923
adószám: 23500460-2-20
pénzforgalmi számlaszám: 74000418-10028894-00000000
képviseli: Csiszár Balázs
építőipari Vállalkozói nyilvántartási szám: 33A46314

mint Vállalkozó (a továbbiakban: „Vállalkozó”),

Megrendelő és Vállalkozó együttesen Felek (a továbbiakban: „Felek”) között az alábbi feltételeknek megfelelően.

I. PREAMBULUM

- 1.1. Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) Harmadik Része szerinti közbeszerzési eljárás folytatott le a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján „Minibölcsöde kialakítása” tárgyban.
- 1.2. Megrendelő az 1.1. pont szerinti közbeszerzési eljárás eredményét 2017.09. hó 08. napján az összegezés megküldésével kihirdette azzal, hogy a közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevő a Vállalkozó lett. Mivel a lefolytatott közbeszerzési eljárás során a Megrendelő a Vállalkozó ajánlatát fogadta el nyertes ajánlatként, a Felek a Kbt. 131. § (1) bekezdése alapján szerződést kötnek a jelen szerződés és az ehhez kapcsolódó mellékletek (a továbbiakban együttesen: „Szerződés”) feltételei szerint.

- 1.3. Jelen beruházás a TOP-1.4.1-15-ZA1-2016-00020 számú „Mini bölcsőde kialakítása Szentpéterúron” című projekt (továbbiakban: Projekt) keretében valósul meg. Támogatás intenzitása: 100%

II.

A SZERZŐDÉS TÁRGYA, A TELJESÍTÉS HELYE

A Megrendelő eljárást megindító felhívására a Vállalkozó által benyújtott ajánlat ismeretében a Megrendelő megrendeli a Vállalkozótól, a Vállalkozó pedig elvállalja a:

Minibölcsőde kialakítására irányuló kivitelezési,

valamint az ezekkel összefüggő jótállási, szavatossági feladatok ellátását a jelen Szerződés rendelkezései, valamint a jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képező kivitelezési tervdokumentációban (amelyet Megrendelő az I.1 pont szerinti közbeszerzési eljárás Dokumentációjának részeként átadott) meghatározottak szerint, valamint Vállalkozó ajánlatának és a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően. A teljesítés helye:

8762 Szentpéterúr, Dózsa Gy. u. 3. 407/1 Hrsz.

- 2.1. A Megrendelő ajánlattételi felhívása és a Dokumentáció, adott esetben a közbeszerzési eljárás keretében nyújtott kiegészítő tájékoztatás, továbbá a Vállalkozó ajánlata jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezi.
- 2.2. A Felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a Szerződés értelmében a kivitelezési munkákat, a szükséges előzetes egyeztetések, és engedélyezési eljárások lefolytatásával szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó előírásoknak, szabványoknak megfelelően, határidőben elkészíteni, és beüzemelni.
- 2.3. Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat és a Megrendelő által a közbeszerzési eljárás során, illetve a Szerződés megkötésével kapcsolatosan rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. A Vállalkozó a III. fejezet szerinti vállalkozói díjat ezen információk figyelembevételével, kellően nagy szakmai tapasztalatára alapozva, és az építési helyszín alapos ismeretében állapította meg. A Vállalkozó a szükséges kivitelezési munkákat kalkulálni tudta, és a műszaki bizonytalanságokat is figyelembe vette, az ezekkel kapcsolatos kockázatokat kifejezetten vállalja.
- 2.4. A Vállalkozó a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy átvette a jelen Szerződés tárgyát képező építési munkák elvégzéséhez szükséges dokumentumokat, azok birtokában van, azokat elolvasta és tartalmukat teljes egészében megismerte, megértette. A Szerződés követelményei szerint a Vállalkozó vállalja a kivitelezési munkák megvalósítását, és jelen Szerződés aláírásával kifejezetten

akként nyilatkozik, hogy az átvett dokumentumok alkalmasak arra, hogy a Vállalkozó a Szerződésből eredő kötelezettségeit szerződösszerűen teljesíteni tudja

- 2.5. Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen szerződés műszaki tartalmát meghatározó dokumentumok, vagy a szerződés bármely műszaki vonatkozású rendelkezése között ellentmondás mutatkozna, akkor a Megrendelő nyilatkozata az irányadó, hogy mely verzió tartalma alapján kell elvégezni a teljesítést és az eltérés jelzésére a Vállalkozó írásban köteles felhívni a Megrendelő figyelmét a műszaki ellenőrnek küldött értesítéssel. Az ezen kötelezettség elmulasztásából eredő hibás teljesítés vagy kár bekövetkezése miatti felelősség a Vállalkozót terheli.

III. A VÁLLALKOZÓI DÍJ

- 3.1. A Vállalkozót a Szerződésben meghatározott kivitelezési munkák megvalósításáért a következők szerinti vállalkozói díj (a továbbiakban: „Vállalkozói díj”) illeti meg:

3.1.1. Nettó:	16.103.886,-Ft
3.1.2. 27% ÁFA:	4.348.049,-Ft
3.1.3. Bruttó:	20.451.935,-Ft
3.1.4. Nettó tartalékkeret (0 %):	0,-Ft
3.1.5. Tartalékkeret ÁFA:	0,-Ft
3.1.6. Bruttó	0,-Ft

3.1.7. (3.1.3.+3.1.6)

Mindösszesen: 20.451.935,-Ft

A vállalkozói díj megállapítására a kiviteli tervdokumentáció részét képező árazatlan költségvetési kiírás és a kiírás szerint beárazott költségvetés alapján került sor.

- 3.2. A 3.1.7. szerinti vállalkozói díj tartalmazza a tartalékkeretet nem tartalmaz.
- 3.3. Megrendelő ezúton nyilatkozik, hogy a Megrendelő által megrendelt tevékenység **nem építési hatósági engedélyköteles**, ezért egyenes adózás alá esik. Az építési munka ellenértékéről szóló számlákat Megrendelő részére ÁFA-val növelt módon kell kiállítani.

A bruttó összegek a szerződés aláírásának időpontjában érvényes ÁFA-val számolt bruttó összegek. Amennyiben a szerződés teljesítésének időtartama alatt az ÁFA törvényben változás következik be, a számlázás a mindenkori érvényes

ÁFA-val történik, a nettó ár változatlanul hagyása mellett.

- 3.4. A vállalkozói díj a befejezési határidőre prognosztizált, egyösszegű átalányár. Felek az átalányár jogi tartalmával tisztában vannak. Vállalkozó a vállalkozói díj alapját képező ajánlati árát a közbeszerzési eljárás dokumentációjában lévő árazatlan (tételes) költségvetési kiírás alapján készítette el.

A vállalkozói díj tartalmazza a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 3. § (5) bekezdésében foglaltakat, így a műszaki tartalom megvalósításához tartozó építési munkák teljes költségét, a tevékenységgel kapcsolatban fizetendő minden díjat, adót, illetéket, biztosítási díjat, bérleti díjakat (gépek, stb.), a felvonulási, vagyonvédelmi költségeket, az esetlegesen felmerülő károk vagy bevizsgálások megtérítésének költségeit. A munka során keletkező hulladékok – a 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet előírásai szerinti – elszállítása (elszállíttatása), kezelése a Vállalkozó feladata, melynek költségét szintén tartalmazza a vállalkozói díj.

A Vállalkozó feladata az esetleges közterület-foglalási engedélyek beszerzése, melynek költségét a fenti ár szintén tartalmazza.

- 3.5. Vállalkozó – mint a szerződés tárgyával kapcsolatban kellő szakértelemmel rendelkező személy – jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárás alatt teljes mértékben megismerte az elvégzendő feladatot és annak körülményeit, továbbá kijelenti, hogy az általa megajánlott vállalkozói díj valamennyi, a szerződésben meghatározott feltétel kielégítéséhez szükséges munkára (anyagra, stb.) fedezetet nyújt, így többletigényéről jelen szerződés aláírásával feltétel nélkül és visszavonhatatlanul lemond.
- 3.6. Minden, a Megrendelő rendelkezésére elvégzett pótmunkát vagy elhagyott munkát a szerződésben megállapított díjakon és árakon, vagy abból kiindulva kell értékelni. A pótmunka elszámolása a költségvetésben azonos tétel esetében a Vállalkozó ajánlatában szereplő egységárakkal történik. Amennyiben összehasonlítással nem állapítható meg a munka ellenértéke, részletes kalkulációval támasztandó alá az adott munka költsége. A kalkulációban az erőforrás szükségleti értékeket az ÉMIR (Építőipari Műszaki Iránynormák) normái alapján kell előírni és Megrendelővel – a Kbt. vonatkozó szabályait figyelembe véve – jóvá kell hagyatni. A pótmunka vállalkozói díj kialakításához a Vállalkozó ajánlatában alkalmazott, költségvetésben szereplő egységárakat kell alapul venni.
- 3.7. Amennyiben a kivitelezés során – akár hatósági döntés értelmében, akár műszaki szükségszerűségből – valamely, a kivitelezési tervdokumentációban szereplő munka elvégzése nem szükségszerű, és ezzel a Megrendelő is egyetért, továbbá írásban rendelkezik a munka el nem végzéséről, úgy ezen munka ellenértékével a fix átalányár összege csökkentésre kerül.
- 3.8. A munkaterület őrzése a szerződés teljes hatálya alatt Vállalkozó feladata.

IV.
TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐK, A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA

- 4.1. A jelen szerződés 2.1. pontjában meghatározott kivitelezési munkák teljesítésének határideje: 2018. június 30.
- 4.2. Megrendelő előteljesítést elfogad. Határidőben teljesít a Vállalkozó, amennyiben a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésére legkésőbb a 4.1. pont szerinti határidőben sor kerül.

V.
A VÁLLALKOZÓ KÖTELEZETTSÉGEI

- 5.1. A Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a Szerződés tárgyát a jelen Szerződés és annak mellékleteiben meghatározottaknak megfelelően, valamint a mindenkor hatályos építésügyi, tűzrendészeti, balesetvédelmi, egészségügyi és egyéb vonatkozó szakhatósági előírások és a vonatkozó szabványok szerint, a rendeltetésszerű és biztonságos használat követelményeinek megfelelően, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a 4.1. pont szerinti teljesítési időpontra hiba-és hiánymentesen elkészíti.
- 5.2. A Vállalkozó felelős valamennyi, a szerződés teljesítéséhez szükséges eszköz, berendezés és munkaerő biztosításáért.
- 5.3. A Vállalkozó köteles biztosítani a munkák megvalósítása során olyan képzett és tapasztalt vezetőket és irányítókat, továbbá szakképzett, betanított és segéd munkaerőt, amely a Vállalkozó szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő és időben történő teljesítése érdekében szükséges. A Vállalkozó köteles biztosítani valamennyi, a munkák megvalósításához szükséges árut, anyagot, szerkezetet, eszközt.
- 5.4. A Vállalkozónak lehetőséget kell biztosítania arra, hogy adott esetben az illetékes hatóságok ellenőrzéseket és vizsgálatokat végezzenek. Ezen felül lehetővé kell tennie a hatóságoknak a részvételt azokon a vizsgálatokon és ellenőrzéseken, amelyek a Vállalkozó feladatkörébe tartoznak.
- 5.5. A Megrendelő és minden képviselőjében eljáró személy számára hozzáférhetővé kell tenni az építési helyszínt.
- 5.6. A Vállalkozó az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet V. fejezete alapján köteles a munkaterület átadás-átvételétől kezdve folyamatosan a jelen Szerződés tárgyát képező kivitelezési munka vonatkozásában építési naplót vezetni (továbbiakban: építési napló vagy e-építési napló).

- 5.7. A Vállalkozó köteles a munkaterületet tiszta és biztonságos állapotban tartani, a keletkezett építési és egyéb hulladék elszállításáról a munka végzése során folyamatosan gondoskodni. A Vállalkozónak – amennyiben releváns – az építési és bontási hulladék kezelésével kapcsolatban, egyebekben az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet előírásai szerint kell eljárnia.
- 5.8. A Vállalkozó köteles továbbá az esetleges és szükséges forgalomkorlátozásról a lakosságot és érintett szerveket (pl. mentők, rendőrség, stb.) tájékoztatni. A Vállalkozó, amennyiben az a kivitelezés során felmerül, köteles az érintett lakosságot megfelelő időben tájékoztatni, amennyiben az általa okozott munkavégzés miatt bármely közműszolgáltatás tekintetében szolgáltatási fennakadás lép fel.
- 5.9. A munkaterületek elkerítéséről, lezárásáról, az előírt figyelmeztető jelzések elhelyezéséről a Vállalkozó köteles gondoskodni.
- 5.10. A Vállalkozó köteles gondoskodni a munkaterületekre vonatkozó tűzrendészeti, munkavédelmi, környezetvédelmi (így különösen a zaj-, rezgés-, légszennyeződésekre vonatkozó), balesetvédelmi, tűzvédelmi és egyéb előírások betartásáról. A munkaterületek megfelelő védelme és őrzése a Vállalkozó kötelezettsége. Ezen intézkedések be nem tartásából származó minden felelősség a Vállalkozót terheli.
- 5.11. A Vállalkozó köteles betartani a rá vonatkozó adó-, társadalombiztosítási és foglalkoztatási jogszabályokat, teljesíteni az ezzel kapcsolatos fizetési kötelezettségeit. A Vállalkozónak különös figyelmet kell fordítania a munkaerő magyarországi alkalmazási feltételeire és mindenfajta képzettségű munkaerő alkalmazási feltételeire vonatkozó előírások, szabályok és utasítások betartására.
- 5.12. A Vállalkozó köteles a saját alkalmazottai baleset-, munka-, és tűzvédelmi oktatásáról gondoskodni, ezen előírásokat betartani, illetve betartatni.
- 5.13. A Vállalkozó köteles megóvni a munkaterületeket. A Vállalkozó vagy alvállalkozói által esetlegesen a munkaterületen okozott károkat a Vállalkozó köteles saját költségén az átadás-átvételig kijavítani, ennek hiányában az átadás-átvétel nem kezdhető meg.
- 5.14. A Vállalkozó köteles a személyek biztonságát vagy a vagyoni értékeket veszélyeztető kár lehetőségének felmerülése esetén haladéktalanul kárelhárítási intézkedéseket tenni és azokról a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.
- 5.15. Felek megállapodnak, hogy munkaterületen tárolt valamennyi gép, berendezés, felszerelési tárgy, anyag vagyontvédelme tekintetében a felelősség Vállalkozót terheli, így Vállalkozó köteles helyt állni az általa a munkaterületre beszállított

vagyontárgy tulajdonosával szemben, amennyiben bármely vagyontárgy megrongálódik, vagy munkaterületről eltűnik.

- 5.15. Vállalkozó a vagyonvédelem körén belül köteles ellátni mindazon tevékenységeket, amelyet Vállalkozó által megkötött biztosítási szerződés, kötvény előír.

VI.

AZ ÉPÍTÉSI MUNKA MEGKEZDÉSE, EGYÜTTMŰKÖDÉS

- 6.1. A Vállalkozó kijelenti, hogy az építési munkák kivitelezésének helyszínét (a munkaterületet) előzetesen megtekintette, az állapotot szemrevételezte.
- 6.2. A Megrendelő a munkaterületet a szerződés mindkét Fél általi aláírásának napjától számított 15 naptári napon belül átadás-átvétel keretében adja át a Vállalkozó részére. Az átadás megtörténtét az e-építési naplóban kötelesek a Felek rögzíteni.
- 6.3. A Megrendelő és a műszaki ellenőr jogosultak a kivitelezést bármikor ellenőrizni, észrevételeiket, javaslataikat az e-építési naplóba bejegyezni. A Vállalkozó köteles – az arra jogosult útján – a bejelentésekre 3 munkanapon belül a naplóban válaszolni.
- 6.4. A Megrendelőnek joga van az építkezés kivitelezésének ellenőrzése érdekében szükség esetén megbeszélést kitűzni, amelyen a Vállalkozó köteles részt venni. A megbeszélés eredményeiről jegyzőkönyvet kell felvenni.

VII.

ALVÁLLALKOZÓK, KÖZREMŰKÖDŐ IGÉNYBEVÉTELE

- 7.1. Vállalkozó a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezet vagy szakember bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más, ha az ajánlattevő e szervezet, vagy szakember nélkül, vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek az ajánlattevőként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg. Amennyiben azonban Megrendelő a Kbt. 65. § (10) bekezdése alapján előírta, hogy bizonyos alapvető fontosságú feladatokat maga a Vállalkozó végezzen el, ebben az esetben a teljesítés során e feladatokat nem végezheti alvállalkozó.
- 7.2. Vállalkozó legkésőbb a Szerződés megkötésének időpontjában köteles Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz

a Szerződés teljesítésében, és – ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy általa az igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. Vállalkozó köteles a Szerződés teljesítésének időtartama alatt a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

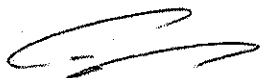
- 7.3. A teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe saját teljesítésének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.
- 7.4. A Vállalkozó a jogszerűen igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna azzal, hogy a jogosulatlanul igénybevett alvállalkozó tevékenységéért a Ptk. 6:148. § (2) bekezdése szerinti kártérítési felelősséggel tartozik.
- 7.5. A Vállalkozó köteles a jelen Szerződés rendelkezéseit és a szerződés tárgyára vonatkozó előírásokat az alvállalkozókkal kötött szerződésben is megfelelően érvényesíteni, ezen rendelkezések és előírások alvállalkozók általi betartásáért a Vállalkozó a Megrendelővel szemben felelősséggel tartozik. A Vállalkozó a Megrendelővel szemben az igénybe vett alvállalkozók magatartásáért a Ptk. közreműködőért való felelősség szabályai szerint felel. A Vállalkozó köteles a munkát úgy megszervezni, hogy a munkaterületen dolgozó alvállalkozók egymás munkáját ne zavarják, illetve a határidőre való teljesítést ne veszélyeztessék, és a munkavédelmi szabályokat maradéktalanul betartsák.
- 7.6. Megrendelő a szerződés teljesítése során az e-építési napló adatai alapján ellenőrzi, hogy a teljesítésben a Kbt. 128. § (2)–(3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt.

VIII. MÓDOSÍTÁS

- 8.1. Jelen Szerződést – a Kbt. 141. §-ban foglalt előírásainak megfelelően, a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződések módosítására vonatkozó szabályok betartásával – kizárólag írásban (papír alapú dokumentum), Felek cégszerű aláírásával lehet módosítani. Szóban, ráutaló magatartással vagy írásban, de a szerződést aláíró képviselő személyektől eltérő beosztással rendelkező személyek által tett jognyilatkozat a szerződés módosítására nem alkalmas.

IX. A FELEK KÉPVISELETE

- 9.1. A Megrendelő esetében a Megrendelő képviseletére mindenkor jogosult személy nyilatkozhat a jelen Szerződéssel összefüggésben.



- 9.2. A Megrendelő a kivitelezés ellenőrzésére, illetve az építési munkák minőségi és mennyiségi felülvizsgálatára műszaki ellenőrt és tervezői művezetés keretében tervezőt foglalkoztat, aki javaslattevési joggal rendelkezik a Megrendelő felé az építési munkák átvételével összefüggésben.
- 9.3. A kivitelezési munkák elvégzését kizárólag a Megrendelő vagy a nyilatkozattételre jogosult képviselője jogosult igazolni.
- 9.4. A Megrendelő – Szerződéssel és a jelen szerződés szerinti kivitelezési munkálatok átvételével kapcsolatban – nyilatkozattételre jogosult képviselője:
- Név: Pálfi József
Cím: 8762 Szentpéterúr, Petőfi Sándor u. 1.
Telefon/fax: 92/568-016
- 9.5. A műszaki ellenőr:
- Név: Kelemen László
Cím: 8900 Zalaegerszeg, vizslaparki u. 34/B. 3/5.
Telefon: 06-20/3372-087
NÜJ: 478902280
- 9.6. A Vállalkozó nyilatkozattételre jogosult képviselője:
- Név: Csiszár Balázs
Cím: 1078 Budapest, Nefelejcs u. 17. 3/32.
Telefon: 06-20/3167-895
E-mail: archbau.vallakozas@gmail.com
- 9.7. A Vállalkozó felelős műszaki vezetője:
- Név: Csiszár Balázs
Cím: 1078 Budapest, Nefelejcs u. 17. 3/32.
Telefon: 06-20/3167-895
E-mail: archbau.vallakozas@gmail.com
NÜJ szám: 551156722
- 9.8. A fenti képviselők és vezetők személyében bekövetkezett változásokról a Felek egymást írásban, előzetesen, amennyiben ez nem lehetséges, a változást követően haladéktalanul kötelesek értesíteni.



X.
ÁTADÁS – ÁTVÉTEL, A TELJESÍTÉS

- 10.1. Az átadás-átvételi eljárás megkezdésének időpontjáról a Vállalkozó legalább 15 naptári nappal korábban köteles írásban értesíteni a Megrendelőt (készre jelentés).
- 10.2. Az átadás-átvételi eljárás időtartama, hibajavítással együtt legfeljebb 30 naptári nap lehet. Az átadás-átvételi eljárás során a Megrendelő, illetve műszaki ellenőre a Vállalkozó által a Szerződés keretében elvégzett építési munkákat teljes körűen megvizsgálja annak megállapítása érdekében, hogy az megfelel-e a szerződéses és jogszabályi előírásoknak. Az átadás-átvételi eljáráson felfedezett hibákról a Felek jegyzőkönyvet vesznek fel. A jegyzőkönyvben rögzített hibákat a Vállalkozó köteles az ott meghatározott időn belül maradéktalanul kijavítani.
- 10.3. Amennyiben a Vállalkozó a javítási kötelezettségének a jegyzőkönyvben meghatározott ideig nem tesz eleget, a Megrendelő dönthet, hogy a teljesítést elfogadja-e vagy nem. Ha a Megrendelő a teljesítést elfogadja, úgy a hibás teljesítéssel érintett rész vonatkozásában arányos díjcsökkentésre jogosult. Amennyiben a Megrendelő a teljesítést nem fogadja el, úgy jogosult a hibákat a Vállalkozó költségére maga kijavítani vagy mással kijavíttatni.
- 10.4. A Felek az átadás-átvételt akkor tekintik sikeresen befejezettnek, ha a Vállalkozó teljesítése hiba-és hiánymentes, a környező létesítményekben, közművekben a Vállalkozó vagy alvállalkozói által esetlegesen okozott károk rendezésre vagy kijavításra kerültek, a teljesítés a jelen Szerződésben foglaltaknak mindenben megfelelően megtörtént.
- 10.5. Nem tagadható meg az átvétel a munkálatok olyan hibája miatt, amely, illetve amelynek kijavítása vagy pótlása nem akadályozza a rendeltetésszerű használatot. A Vállalkozó ezen hibákat is köteles kijavítani az átadás-átvételekor készült jegyzőkönyvekben foglalt határidőig.
- 10.6. Az átadás-átvételi eljárás befejezését követően a Megrendelő teljesítési igazolást állít ki a Kbt. 135. § (1) és (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.
- 10.7. A teljesítés Megrendelő részéről történő igazolása kiadása feltételét képezi a 11.2 pont szerinti számlák benyújtásának.
- 10.8. A teljesítést a Megrendelő részéről a jelen szerződés 9.4. pontjában megjelölt személyek igazolják.
- 10.9. A teljesítési igazolás tartalmazza különösen az átadás-átvételre vonatkozó kifejezett nyilatkozatot, a Megrendelőnek az átadás-átvétel során átadott dokumentumok felsorolását – különösen, az alábbiakra vonatkozóan: beüzemelési jegyzőkönyv, engedélyek, minőségi megfelelési bizonylatok, garanciális papírok, a karbantartási dokumentumok, illetve az üzemeltetéshez szükséges

oktatási tevékenységről szóló jegyzőkönyv, stb. - és mellékletként a még meglévő, az átvételt nem akadályozó hibákról és más hiányosságokról, valamint azok javítási határidejéről készült jegyzőkönyveket.

- 10.10. A Vállalkozó kötelezettsége az eljárásokra az alvállalkozók meghívása és jelenlétükről való gondoskodás.
- 10.11. A kárveszély a Vállalkozóról a Megrendelőre kizárólag a szerződéses munka hiány-és hibamentes átadás-átvételére vonatkozó teljesítési igazolás Megrendelő általi aláírásával egyidejűleg száll át.
- 10.12. Vállalkozó a Megrendelő által írásban meghatározott módon és mértékben közreműködik a forgalomba helyezési eljárásban. Megrendelő írásbeli felkérése esetén Megrendelőt az érdekelt szakhatóságok, közmű-szolgáltatók előtt képviseli, előzetesen kihívja őket saját költségén, a forgalomba helyezési engedély kiadásához szükséges vizsgálatokat elvégzi, közműnyilatkozatokat, szakhatósági jóváhagyásokat beszerzi, és az abban előírt kikötéseket Megrendelő előzetes tájékoztatása és jóváhagyása mellett teljesíti.

XI.

ELSZÁMOLÁS, FIZETÉSI FELTÉTELEK

- 11.1. Megrendelői előleg: Megrendelő az előleg igénylés lehetőségét biztosítja a Kbt. 135. § (7) bekezdésében foglaltakra tekintettel az áfa nélkül számított – a 3.1.1 szerinti nettó vállalkozói díj 5%-ának megfelelő összeg (mely nem lehet több, mint, 805.194,- millió forint¹) erejéig. Az előleg előlegbekérő Megrendelő részére történő benyújtásával igényelhető. Megrendelő az igényelt előleg összegét a munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles megfizetni.
- 11.2. A Vállalkozó egy részszámlát és a végszámlát jogosult benyújtani, valamint előleg igénylése esetén az előleg számlát. Vállalkozó a számla mellékleteként köteles csatolni a számla tartalmát képező teljesített munkanemeket.
- 11.3. Vállalkozó Megrendelő részére a jelen szerződés mellékletét képező pénzügyi-műszaki ütemterv alapján, a teljesítményével arányosan nyújthatja be a számláit a következők szerint:
- 11.3.1. Az **1. részszámla**: 25 %-os készültségi foknak megfelelően, melyet a műszaki ellenőr is leigazolt, a 3.1.3. pont szerinti vállalkozói díj 25 %-áról, megrendelői előleg igénybe vétele esetén csökkentve az előlegre már kifizetett összegével;
11. 3.2. A **2 részszámla**: 50 %-os készültségi foknak megfelelően, melyet a

1

Részenként kerül majd meghatározásra az ismert ajánlati ár függvényében

4

műszaki ellenőr is leigazolt, a 3.1.3. pont szerinti vállalkozói díj 25%-áról állíthat ki számlát.

11. 3.2.3 A 3 **részszámla**: 70 %-os készültségi foknak megfelelően, melyet a műszaki ellenőr is leigazolt, a 3.1.3. pont szerinti vállalkozói díj 20%-áról állíthat ki számlát.

11.3.2. A **végyszámla** a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres (hiba- és hiánymentes) lezárását követően nyújtható be a 3.1.3. pont szerinti vállalkozói díj 30%-áról.

A végyszámla kibocsátásának feltétele az építési munkák megvalósulását igazoló dokumentumok, valamint a jótállási biztosíték rendelkezésre bocsátásáról szóló igazolás Megrendelő részére történő átadása.

11.4. A vállalkozói díj megfizetésének módja:

11.4.1 Abban az esetben, ha Vállalkozó nem vesz igénybe a teljesítéshez alvállalkozót, Megrendelő a szerződésben meghatározott módon és tartalommal való teljesítést követően az ellenszolgáltatást a Kbt. 135. § (2), (5), (6) bekezdései és a Ptk. 6:130. § (1) – (2) bekezdése szerint banki átutalással teljesíti, a számla kézhezvételét követően 30 napon belül.

11.4.2 Abban az esetben, ha Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, Megrendelő a szerződésben meghatározott módon és tartalommal való teljesítést követően az ellenszolgáltatást a 322/2015 (X.30.) Kormány Rendelet 32/A §-a, a Kbt. 135. § (2), (6) bekezdése valamint - a Ptk. 6:130. § (1) – (2) bekezdésétől eltérően – a 322/2015 (X.30.) Kormány Rendelet 32/A § alapján az alábbiak szerint fizeti ki:

- a) a Vállalkozó legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni a Megrendelőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;
- b) az összes Vállalkozóként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;
- c) a Vállalkozóként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint a Vállalkozói rész teljesítés mértékét;
- d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az Megrendelőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;
- e) a Vállalkozóként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;

- f) a Vállalkozóként szerződő felek átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát a Megrendelőként szerződő félnek (annak érdekében, hogy a Megrendelőként szerződő fél megállapíthassa, hogy a Vállalkozóként szerződő fél jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak);
- g) a Vállalkozóként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja a Vállalkozóként szerződő feleknek, ha ők az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségüket az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítették;
- h) ha a Vállalkozóként szerződő felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét a Megrendelő (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi, és az akkor illeti meg a Vállalkozót, ha a Megrendelő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette irattal igazolja, hogy, vagy hitelt érdemlő az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;
- i) részben vagy egészben európai uniós támogatásból megvalósított közbeszerzés esetén a d) pont szerinti határidő harminc nap.

- 11.4. Megrendelő a kifizetésnél az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. §-ában foglaltak szerint jár el.
- 11.5. Vállalkozó a teljesítés igazolás kiállításának napját követően haladéktalanul köteles a számlát kiállítani és Megrendelő részére átadni.
- 11.6. A Megrendelő előírja, hogy
- a Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
 - Vállalkozó köteles a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 11.7. A Vállalkozó által benyújtott jogos számlakövetelés késedelmes kiegyenlítése esetén, a Vállalkozó jogosult a Ptk. 6:155. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot, továbbá a 2016. évi IX. törvény 3. § (1) bekezdése szerinti behajtási költségátalányt érvényesíteni. A kártérítésbe a behajtási költségátalány beszámít.

XII. SZERZŐDÉST MEGERŐSÍTŐ BIZTOSÍTÉKOK

- 12.1. **Késedelmi kötbér:** Amennyiben a Vállalkozó a Szerződés IV. fejezetében meghatározott teljesítési határidőt nem tartja be, és késedelmét a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség szabályai szerint (Ptk. 6:142. §) nem menti ki, úgy a Megrendelő késedelmi kötbérigényt érvényesíthet Vállalkozóval szemben. A késedelmi kötbér a jelen Szerződés 4.1. pontjában meghatározott teljesítési határidő eredménytelen lejárta utáni első naptári naptól esedékes, napi mértéke a teljes (tartalékkeret és Áfa nélkül számított) nettó vállalkozói díj 1 %-a/naptári nap azzal, hogy annak teljes összege nem haladhatja meg mindösszesen a teljes (tartalékkeret és Áfa nélkül számított) vállalkozói díj 20 %-ának megfelelő összeget. Jelen szerződési pont szerinti késedelmi kötbérigény szempontjából minden megkezdett naptári nap egész napnak számít.
- 12.2. **Meghiúsulási kötbér:** Amennyiben a szerződés teljesítése olyan okból, amelyért Vállalkozó felelős, meghiúsul, és Vállalkozó a szerződésszegését a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség szabályai szerint (Ptk. 6:142. §) nem menti ki, úgy a Megrendelő meghiúsulási kötbérigényt érvényesíthet. A meghiúsulási kötbér alapja és mértéke a teljes (tartalékkeret és Áfa nélkül számított) vállalkozói díj 20 %-a.
- 12.3. **Jótállási biztosíték:** A jótállás időtartama 36 hónap /Ajánlattevő vállalása szerint/ amelynek kezdő időpontja a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása. A szerződés teljesítését követően Vállalkozó jótállási kötelezettségének biztosítására a jótállási időtartam kezdő időpontjától számítva a jótállás teljes időtartamára jótállási biztosítékot (a továbbiakban: biztosíték) köteles nyújtani, amelynek mértéke a teljes (tartalékkeret és Áfa nélkül számított) nettó vállalkozói díj 5%-a. A biztosíték Kedvezményezettje Megrendelő. A biztosíték a Vállalkozó választása szerinti formában teljesíthető: óvadékként az előírt pénzösszegnek Megrendelő fizetési számlájára történő befizetésével (átutalásával), pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt feltétel nélküli és visszavonhatatlan garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnyel. Amennyiben a jótállási biztosíték nyújtása fizetési számlára történő befizetéssel történik, úgy a végszámlához a befizetésről szóló banki igazolást is csatolni kell. A biztosíték a jótállási időszakban, a biztosíték érvényességi ideje alatt esetlegesen felmerülő, a jótállási kötelezettség körébe tartozó hibák kijavításának fedezete. A jótállás időtartama alatt a Vállalkozó a Megrendelő által jelzett hibás munkarészek kijavítását - amennyiben az időjárás a javítást lehetővé teszi- 15 napon belül köteles megkezdni, és a műszakilag indokolt időtartamon belül befejezni. Ellenkező esetben a Megrendelő jogosult -a Vállalkozó értesítése mellett- a biztosíték terhére a munkát mással elvégeztetni. A biztosíték összege részletekben is igénybe vehető. A jótállási biztosíték érvényességi ideje: a jótállás teljes időtartama, illetőleg

okirati formában teljesített biztosíték esetén az érvényesíthetőség érdekében 30 nap lehívhatósági időtartam.

XIII.

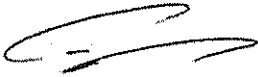
A SZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSE ALATTI KÁRESEMÉNY, BIZTOSÍTÁS

- 13.1. A Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik legalább 15 millió Ft/év, 5 millió Ft/káresemény mértékű vagyoni kárértékre vonatkozó építési-szerelési felelősségbiztosítással. A felelősségbiztosításnak ki kell terjednie a környezetvédelmi kárra, harmadik személynek okozott kárra, továbbá a Vállalkozó valamint a Kbt. szerinti alvállalkozók és a Ptk. szerinti valamennyi közreműködő által okozott kárért való felelősségre
- 13.2. A felelősségbiztosítási kötvény másolata a jelen szerződés mellékletét képezi. A biztosítás költségét a Vállalkozó viseli azzal, hogy erre irányuló igény esetén a folyamatos díjfizetést igazolnia köteles a Megrendelő felé.
- 13.3. Amennyiben bármilyen káresemény következne be a munkaterületeken, vagy az építőanyagok szállítása során, úgy a Vállalkozó a káreseményt, illetve annak körülményeit haladéktalanul köteles jelezni a Megrendelőnek. Amennyiben a kár a Vállalkozó, vagy a Vállalkozó érdekkörébe tartozó személy/alvállalkozó magatartására vezethető vissza, úgy a Vállalkozó külön felszólítás nélkül köteles a keletkezett hibát kijavítani, és az okozott kárt teljes körűen megtéríteni, összhangban a jelen szerződés V. fejezetében foglaltakkal.
- 13.4. A Vállalkozó kijelenti, hogy érvényes munkaadói felelősségbiztosítással, továbbá a munkaterületekre felvonultatott gépeire, eszközeire szóló biztosítással rendelkezik.
- 13.5. A Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik a munkavállalóinak, egyéb alkalmazottainak személyére szóló balesetbiztosítással, amely olyan munkahelyi baleset és rokkantsági biztosítás, amely bármely munkavállalójának, megbízottjának, egyéb alkalmazottjának bármely követelését – beleértve a TB viszontkövetelését is – fedezi. Ezek vonatkozásában a Vállalkozó a Megrendelő irányában semmilyen követeléssel nem léphet fel.

XIV.

SZAVATOSSÁG

- 14.1. A Vállalkozó felelősségére a beépített anyagok, nyújtott szolgáltatások, a teljesített munkálatok vonatkozásában a Ptk. szabályait, valamint az egyes beépített anyagok, illetve ezek minőségi tanúsítványai, az elvégzett munkák kötelező alkalmassági idejét meghatározó, a szerződéskötéskor hatályos jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni. A Vállalkozó ennek körében a Ptk., valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok szerint szavatol az általa felhasznált anyagok anyagi és gyártási hibától való mentességéért, valamint azért, hogy a



vállalt munkát a Megrendelő által átadott terveknek, dokumentumoknak, vonatkozó magyar szabványoknak megfelelően végzi el.

- 14.2. Minden anyagnak, előre gyártott elemnek, készterméknek és elvégzett munkának, amelyet a Vállalkozónak kell beszereznie vagy elkészítenie: a.) igazoltan a szabványban előírt minőségűnek kell lennie, továbbá b.) a minősítéshez szükséges minőségi tanúsítványokat bizonylatolnia kell. Vállalkozónak Mintavételi és Minősítési tervet kell készítenie, melyet a műszaki ellenőrrel jóvá kell hagyatnia.

XV.

A SZERZŐDÉS MEGSZÚNÉSE, FELMONDÁS, ELÁLLÁS

- 15.1. A Megrendelő a Ptk.-ban szabályozottakon túlmenően az alábbi esetekben jogosult illetve köteles a szerződést azonnali hatállyal felmondani vagy a szerződéstől elállni:

- A) a Vállalkozó által foglalkoztatott munkavállalók nem rendelkeznek érvényes munkavállalói engedéllyel; munkaszerződéssel;
- B) a Vállalkozó fizetőképességében, pénzügyi helyzetében olyan lényeges változás következik be, amely a szerződés teljesítését veszélyezteti (a Felek ilyen lényeges fizetőképességben bekövetkező változásnak tekintik különösen, ha a Vállalkozóval szemben a szerződés teljesítésének időtartama alatt jogerőre emelkedett fizetési meghagyás útján követelés érvényesítése van folyamatban, illetve csőd-, felszámolási-, vagy végrehajtási eljárást elrendelő jogerős határozat hatálya alatt áll, kivéve, ha jogszabály ettől eltérően rendelkezik. Amennyiben Vállalkozó fizetőképességében lényeges változás következik be, köteles a Megrendelőt a körülmény bekövetkezésétől számított 5 napon belül írásban értesíteni);
- C) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont k) alpontjában meghatározott feltétel. [Kbt. 143. § (3) bekezdés a) pont];
- D) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel [Kbt. 143. § (3) bekezdés b) pont];
- E) a Vállalkozó a munkát a munkaterület átadástól számított 7 napon belül nem kezdi el
- F) a Vállalkozó a szerződéses kötelezettségeinek felszólítás ellenére sem tesz eleget.
- G) 20 naptári napot meghaladó késedelem esetén.
- H) a fizetendő késedelmi kötbér meghaladja az előírt kötbérmaximumot.

- 15.2. A Megrendelő köteles a szerződést azonnali hatállyal felmondani vagy a szerződéstől – a Ptk-ban foglaltak szerint – elállni: ha szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok áll fenn és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
- 15.3. A Megrendelő a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja vagy a szerződéstől – a Ptk-ban foglaltak szerint – elállhat, ha:
- a) feltétlenül szükséges a Szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
 - b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az ajánlattevőként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
 - c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a Szerződés nem semmis.
- 15.4. A Szerződés Megrendelő felmondása esetén a Vállalkozó a már elvégzett munkájának megfelelő vállalkozói díjra jogosult. Amennyiben a Szerződés bármilyen okból történő felmondására kerül sor, úgy az a Vállalkozóval történő elszámolás alapját kizárólag a Megrendelő műszaki ellenőrének %-os teljesítést igazoló, teljesítésigazolása alapján lehetséges.

XVI. JOGVITÁK

- 16.1. A Felek a Szerződés teljesítése során keletkezett vitáikat közvetlen tárgyalások során kísérelik meg rendezni. A tárgyalások eredménytelensége esetén a Felek szakértői véleményt kérnek és a további egyeztetések során ezt figyelembe veszik. Amennyiben a Felek közötti egyeztetés nem vezet eredményre úgy a jogviták eldöntésére, a hatáskörrel rendelkező Zalaegerszeg székhelyű Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

XVII. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- 17.1. A Szerződés teljesítése érdekében a Felek kötelesek együttműködni, a teljesítés szempontjából releváns valamennyi jelentős tényről egymást értesíteni.
- 17.2. Amennyiben a Szerződés valamely rendelkezése érvénytelen, végrehajthatatlan vagy azzá válna, úgy ez az egyéb rendelkezéseket nem érinti. A Felek kötelesek ebben az esetben mindent megtenni annak érdekében, hogy az érvénytelen vagy

végrehajthatatlan rendelkezést olyan rendelkezéssel helyettesítsék, amely az érvénytelen vagy végrehajthatatlan rendelkezés gazdasági tartalmához legközelebb áll.

- 17.3. A Szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk., a Kbt. a 306/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet, valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályi rendelkezések szabályai az irányadók. Jelen szerződés a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) hatálya alá tartozik.
- 17.4. Vállalkozó kijelenti és szavatol azért, hogy a székhelye szerinti bíróságon vezetett cégjegyzékben bejegyzett és szabályszerűen működő gazdasági társaság, ellene más által indított vagy saját kérelmére indult csőd-, jogerősen elrendelt felszámolási, végrehajtási eljárás, illetve jelen szerződés teljesítését veszélyeztető peres vagy nemperes eljárás jelen szerződés aláírásakor folyamatban nincsen, a jelen szerződés megkötése másokkal kötött szerződéseit vagy harmadik személyek jogait nem sérti. Vállalkozó vállalja, hogy fentiekben megjelölt jogi helyzet bármilyen változását Megrendelővel haladéktalanul közli.
- 17.5. Vállalkozó az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. Korm. rendelet 50. § (1a) pontja alapján a szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy átlátható szervezetnek minősül és ehhez kapcsolódóan a Szerződés melléklete szerinti nyilatkozatot teszi. Nyilatkozik továbbá, hogy tudomásul veszi, hogy ennek változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelőt, mint költségvetési szervet tájékoztatni. Tudomásul veszi, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszerthes szerződést Megrendelő felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll. Az átlátható szervezet fogalmát a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. b pontja határozza meg.
- 17.6. Vállalkozó kijelenti, hogy nincs olyan függőben levő kötelezettsége vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.
- 17.7. Vállalkozó ezúton is megerősíti minden közbeszerzési eljárás során tett nyilatkozatát, továbbá felelőssége tudatában kijelenti, hogy azok tartalma és jelen szerződés között ellentmondás nem áll fenn.
- 17.8. Vállalkozó képviselője kijelenti, hogy Vállalkozó képviselőjére és a jelen szerződés aláírására megfelelő jogosultsággal rendelkezik azzal, hogy az ezzel összefüggésben felmerülő károkért a polgári jog szabályai szerint felelősséggel tartozik Megrendelő felé.
- 17.9. A Felek megállapodnak, hogy heti rendszerességgel egymással kooperációs értekezletet tartanak az építési munkaterületen a Vállalkozó által és annak költségén elhelyezett és fenntartott helyiségben (illetve konténerben). A

kooperációs értekezlet szervezője és időpontjának meghatározója Megrendelő műszaki ellenőre.

17.10. A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a jelen szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

17.11. Megrendelő támogatási igényt nyújtott be pályázati forrás felhasználására, a Projekt azonosító: TOP-1.4.1-15-ZA1-2016-00020. A támogatás intenzitása: 100 %.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő a Szerződés tárgyát a megjelölt Projekt keretében valósítja meg, amelyre tekintettel a Szerződés hatályba lépésének feltétele a Projekthez kapcsolódó Támogatási Szerződés aláírása. Amennyiben a Támogatási Szerződés a jelen Szerződés aláírása időpontjában nem került aláírásra, úgy a Támogatási Szerződés aláírásának napján lép hatályba a Szerződés, az aláírás időpontjáról Megrendelő Vállalkozót haladéktalanul értesíti. Előzőekre tekintettel az ellenszolgáltatás teljesítésére a Támogatási Szerződés rendelkezései is irányadóak.

17.12. A Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy a szerződés a Kbt. 43. § (1)-(2) bekezdésében foglaltakra figyelemmel nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül.

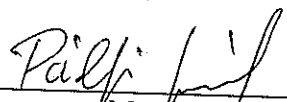
Jelen Szerződés 4 darab egymással teljesen megegyező, eredeti példányban készült, 19 számozott oldalt tartalmaz. A Szerződés példányaiból Vállalkozót 1 darab, Megrendelőt 3 darab eredeti példány illeti meg.

Jelen Szerződést a Felek elolvasták, azt közösen értelmezték, és saját elhatározásukból, minden befolyástól mentesen, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, a képviselő szabályainak megtartásával saját kezűleg aláírták.

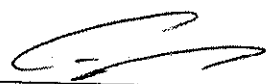
Mellékletek:

1. Ajánlattételi felhívás
2. Dokumentáció
3. Vállalkozó ajánlata, pénzügyi és műszaki ütemterv
4. Felelősségbiztosítási kötvény másolata
5. Átláthatósági nyilatkozat

Szentpéterúr, 2017. október hó 18. nap


Megrendelő
cégszerű aláírása




Vállalkozó
cégszerű aláírása
